

Regione Piemonte
 Provincia di Alessandria
COMUNE DI CASTELLETTO MERLI
P.R.G.C.
VARIANTE GENERALE
 AL P.R.G.C. APPROVATO CON D.G.R. n. 50-31991 del 23/02/1994
PROGETTO DEFINITIVO


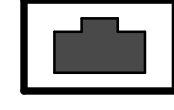
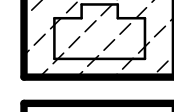





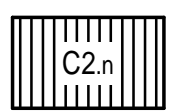
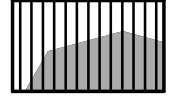
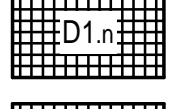
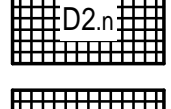

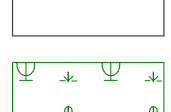
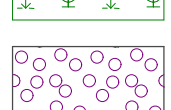
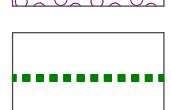
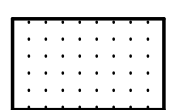

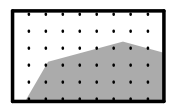
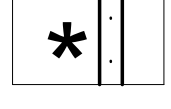
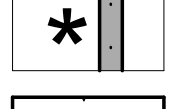

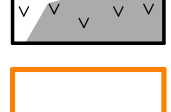
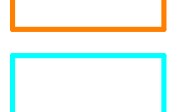
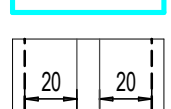
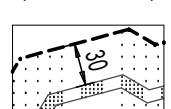
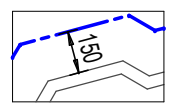
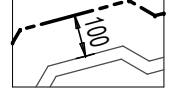
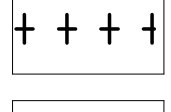
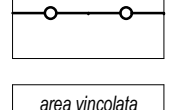
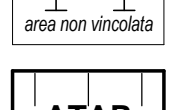
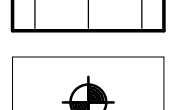

Adottato con D.C.C. n. 4 del 09/02/2009
 modificato e corretto in base alle osservazioni espresse nella Relazione d'Esame Prot. n°51787 del 16/12/10
 Direzione Regionale Programmazione strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia
 Adottato con D.C.C. n°..... del.....
 Approvato con D.G.R. n°..... del.....

Tavola: **P5b**
 Scala: 1:2.000
 Data: 07/12/2011

Oggetto:
**SVILUPPI AREE URBANIZZATE ED URBANIZZANDE:
 BORGO SAN GIUSEPPE
 C.ne BERTANA - C.ne STERMIGLIO**
 (Aggiornamento Cartografico Luglio 2007)

Il Progettista (dott. ing. Vittorio Provera):

Il Responsabile del Procedimento: Il Segretario Comunale: Il Sindaco:

- LEGENDA**
-  Zona Normativa A: Nuclei Storici e per la Città, GUAZZOLO costituisce anche limite addensamento commerciale A1
 -  Area Normativa A1: immobili di pregio storico, architettonico e artistico vincolati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004
 -  Area Normativa A2: immobili di interesse storico documentario
 -  Area Normativa A3: immobili di interesse ambientale per tipologia ricorrente
 -  Porzione di Zona Normativa A ineditabile o a edificabilità limitata per elevata pericolosità geomorfologica (cfr. Tavola 4)
 -  Area Normativa B: aree edificate in aderenza al centro storico
 -  Area Normativa BR: aree edificate in aderenza al centro storico, a elevato rischio geomorfologico
 -  Porzione di Zona Normativa B ineditabile o a edificabilità limitata per elevata pericolosità geomorfologica (cfr. Tavola 4)
 -  Area Normativa C1: aree libere intercuse o marginali edificabili per destinazioni residenziali
 -  Area Normativa C2: aree residenziali in corso di edificazione
 -  Porzione di Zona Normativa C ineditabile o a edificabilità limitata per elevata pericolosità geomorfologica (cfr. Tavola 4)
 -  Area Normativa D1: aree confermate a destinazione produttiva, commerciale e terziaria
 -  Area Normativa D2: aree confermate a destinazione produttiva, anche per la media distribuzione e per il terziario
 -  Porzione di Zona Normativa D ineditabile o a edificabilità limitata per elevata pericolosità geomorfologica (cfr. Tavola 4)
 -  Zona Normativa E: aree a destinazione agricola
 -  Boschi
 -  Vigneti
 -  Percorsi panoramici
 -  Zona Normativa F: aree libere e/o edificate per attrezzature e servizi di pubblico interesse
 - Servizi amministrativi e culturali Ae.n°
 - Parcheggi pubblici Pe.n°
 - Attrezzature e servizi religiosi Re.n°
 - Aree a verde, gioco e sport Ve.n°
 -  Porzione di Zona Normativa F ineditabile o a edificabilità limitata per elevata pericolosità geomorfologica (cfr. Tavola 4)
 -  Terreni ad uso civico
 -  Porzione di Terreni ad uso civico ineditabili o a edificabilità limitata per elevata pericolosità geomorfologica (cfr. Tavola 4)
 -  Aree a verde privato
 -  Porzione di Aree a verde privato ineditabile o a edificabilità limitata per elevata pericolosità geomorfologica (cfr. Tavola 4)
 -  Limite addensamento commerciale A4
 -  Perimetro centri abitati
 -  Strade principali e relative fasce di rispetto
 -  Ferrovia e relativa fascia di rispetto
 -  Acque pubbliche e relativa fascia di rispetto ai sensi dell'art. 142 D.Lgs. 42/2004 e L.R. 20/89
 -  Acque pubbliche e relative fasce di rispetto ai sensi dell'art. 29 L.U.R. 56/77
 -  Delimitazione zona di rispetto dei Cimiteri
 -  Delimitazione area di rispetto impianti di depurazione esistenti
 -  Area soggetta a vincolo idrogeologico ai sensi della L.R. 45/89
 - ATAP
 - Edificio strategico D.G.R. 64-11402, O.C.M. n°3274/2003

